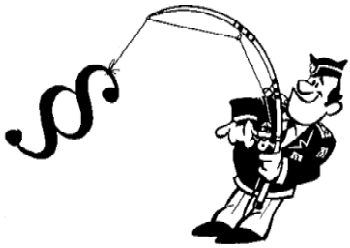
HERMELINLØKKENS

GRUNDEJERBLAD 30. ÅRGANG

UDGIVES AF GRUNDEJERFORENINGEN " HERMELINLØKKEN "

. **MARTS 2017 NR . 1.** .



OBS OBS OBS

DER SKAL SKE NYVALG PÅ GENERALFORSAMLINGEN

FORMAND BENT DRÆGER ØNSKER IKKE GENVALG
BESTYRELSESMEDLEM FLEMMING FREDERIKSEN
ØNSKER IKKE GENVALG
REVISOR BENT NAVNE ØNSKER IKKE GENVALG
SE DAGSORDEN PÅ SIDE 3

GENERALFORSAMLING 2017

Grundejerforeningen
Hermelinløkken

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2017

Onsdag d. 22. marts 2017 i KORUP SOGNEGÅRD KL. 19.00

TIL FORENINGENS MEDLEMMER

Korup d. 6. marts 2017

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent/referent, godkendelse af forretningsorden
2. Beretning v/formanden
3. Regnskab v/ kassereren
4. Forslag fra bestyrelsen vedr. foreningens virksomhed, budget og fastsættelse af kontingent
5. Forslag fra medlemmerne
6. Valg til bestyrelse:
   a. Valg af formand — Bent Dræger 2 år
   b. Valg af bestyrelsesmedlem — Flemming Frederiksen 2 år
   c. Valg af bestyrelsessuppleant — Marianne Hyllested 1 år
   d. Valg af bestyrelsessuppleant — Jørgen Madsen 1 år
7. Valg af revisor — Bent Navne 1 år
   a. Valg af revisorsuppleant — Lisbeth Frederiksen 1 år

8. Eventuelt

Med venlig hilsen
p.b.v.

Bent Dræger
Formand

FORSLAG FRA BESTYRELSEN:

Der foreslås uforandret kontingent i 2017.

Kontingentet og vejfond opkræves med kr. 900,00 + kr. 225 i alt kr. 1125,00 den 1. april og 1. oktober hvert år i alt kr. 2250,00 årligt.

FORSLAG FRA MEDLEMMERNE.

Der er ingen forslag fra medlemmerne

REVISORERKLÆRING

Jeg har gennemgået det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for 2016 for Grundejerforeningen "Hermelinløkken".

Den udførte gennemgang:

Jeg har foretaget en gennemgang af foreningens årsregnskab og herunder:

- afstemt bogføringens åbningsbalance med det seneste årsregnskab,
- stikprøvevis sammenholdt bogføringen med underliggende bilag for herved at undersøge, om bilagene er stilet til foreningen, om bogføringen afspejler bilagenes indhold, datering og beløb, om bilaget er konteret på den korrekte konto,
- påset, at bilagene er fortløbende nummereret og bogført i kronologisk orden,
- stikprøvevis eftertalt totaler på bogføringens konti,
- afstemt årsregnskabet med bogføringen,
- eftertalt årsregnskabet,
- vurderet gyldigheden og fuldstændigheden af årsregnskabets aktiver og passiver.

Jeg har ikke foretaget revision.

Gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er aflagt på baggrund af foreningens bogføring.

Korup den. 15 februar 2017

B. Navne

Bent Navne
Revisor

GRUNDEJERFORENINGEN HERMELINLØKKEN

RESULTATOPGØRELSE PR.: 31 december 2016

		BUDGET 2.016		REALISERET 2016	
0001-0099 - INDTÆGTER:					
0010	INDTÆGTSKONTI				
0020	KONTINGENT	133.200,00		133.200,00	
0021	VEJFOND	33.300,00		33.300,00	
0022	ANNONCEINDTÆGTER	0,00		0,00	
0023	SALG AF FOTOKOPIER	150,00	166.650,00	80,00	166.580,00
0090	RENTEINDTÆGTER/UDGIFTER:				
0091	RENTEINDTÆGT	1.000,00		468,08	
0092	RENTEINDTÆGT VEJFOND OD KOMMUNE	0,00		0,00	
0093	RENTEUDGIFTER	0,00	1.000,00	0,00	468,08
	INDTÆGTER IALT		167.650,00		167.048,08
0100-0299 - UDGIFTER:					
0100	LØNNINGER MV.				
0101	NETTOLØN GARTNER	0,00		0,00	
0102	INDBETALING TIL TOLD OG SKAT	0,00		0,00	
0102A	INDBETALING AF LØNSUMSAFGIFT	0,00		0,00	
0103	FERIEKONTO GARTNER	0,00	0,00	0,00	0,00
0120	DRIFTOMKOSTNINGER				
0121	GRØNNE OMRÅDER	132.000,00		141.804,70	
0122	LEGEPLADS	0,00		0,00	
0123	EL	4.000,00		3.527,78	
0124	VAND OG RENOVATION	3.500,00		1.295,01	
0125	FORSIKRING	10.000,00	149.500,00	5.285,58	151.913,07
0130	KONTORUDGIFTER				
0131	KONTORARTIKLER	2.000,00		552,31	
0132	FOTOKOPI	2.500,00		2.369,88	
0133	PORTO	200,00		0,00	
0134	REGNINGER BANK	2.000,00	6.700,00	1.961,35	4.883,54
0140	MØDER				
0141	BESTYRELSESMØDER	1.500,00		1.200,00	
0142	GENERALFORSAMLING	1.000,00	2.500,00	559,00	1.759,00
0150	ØVRIGE UDGIFTER				
0151	DRIFT VEJFOND ODENSE KOMMUNE	8.000,00		2.015,50	
0152	DRIFT VEJFOND GARTNER	5.000,00		0,00	
0153	BESTYRELSE	5.000,00		4.754,50	
0154	DIVERSE	500,00	18.500,00	0,00	6.770,00
	DRIFTSOMKOSTNINGER IALT		177.200,00		165.325,61
	RESULTAT		-9.550,00		1.722,47
	HENLÆGGELSER TIL VEJE		20.300,00		31.284,50
	HENLÆGGELSER TIL DRIFT		-29.850,00		-29.562,03
	HENLÆGGELSER I ALT		-9.550,00		1.722,47

GRUNDEJERFORENINGEN HERMELINLØKKEN

BALANCE PR.: 31 december 2016

0500-0599 - AKTIVER:

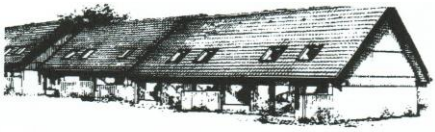
0500	LIKVIDE BEHOLDNINGER		
0501	KASSE	378,00	
	BANK-KONTO: FORENINGSKONTO	93.890,35	
0503	BANK-KONTO: OPSPARING	166.704,76	
0504	VEJFOND ODENSE KOMMUNE	545.180,55	806.153,66
0520	DEBITORER		
0521	NAVN	0,00	
0522	NAVN	0,00	0,00
	AKTIVER IALT		806.153,66

0600-0699 - PASSIVER:

0600	KREDITORER:		0,00
0601	SALDO DRIFT PRIMO	136.568,47	
0602	HENLÆGGELSER TIL DRIFT	-29.562,03	
	SALDO DRIFT ULTIMO		107.006,44
0604	SALDO VEJFOND PRIMO	667.862,72	
0605	HENLÆGGELSER TIL VEJE	31.284,50	
	SALDOVEJFOND ULTIMO		699.147,22
0607	EGENKAPITAL IALT		806.153,66
	PASSIVER IALT		806.153,66

REGNSKAB OG STATUS GODKENDT AF BESTYRELSEN KORUP DEN: 12/2 2017

Bent Dræger Ove M.Jørgensen Flemming Frederiksen



GRUNDEJERFORENINGEN
Hermelinløkken

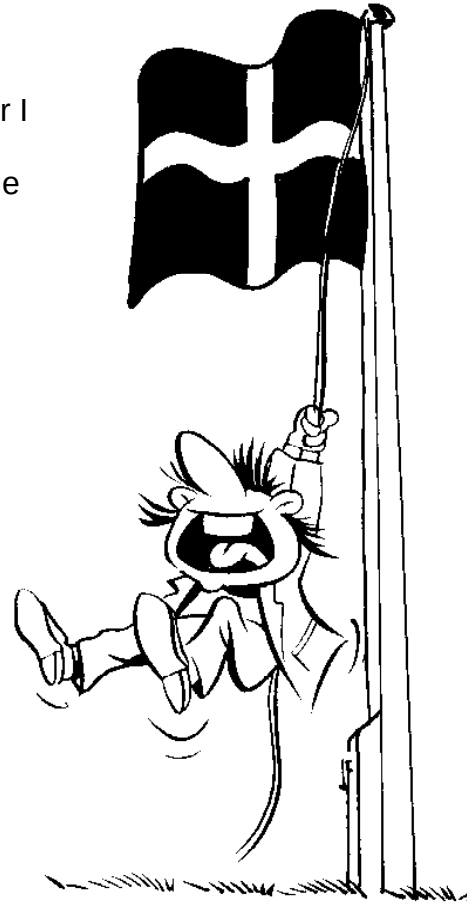
V/kaserer
O.M.Jørgensen
Hermelinløkken 82
5210 Odense NV
tlf. 65943384

Budget 2017

INDTÆGTSKONTI		
KONTINGENT	133.200,00	
VEJFOND	33.300,00	
ANNONCEINDTÆGTER	0,00	
SALG AF FOTOKOPIER	150,00	166.650,00
RENTEINDTÆGTER/UDGIFTER:		
RENTEINDTÆGT	1.000,00	
RENTEINDTÆGT VEJFOND OD KOMMUNE	0,00	
RENTEUDGIFTER	0,00	1.000,00
INDTÆGTER IALT		167.650,00
UDGIFTSKONTI		
LØNNINGER MV.		
NETTOLØN GARTNER	0,00	
INDBETALING TIL TOLD OG SKAT	0,00	
INDBETALING AF LØNSUMSAFGIFT	0,00	
FERIEKONTO GARTNER	0,00	0,00
DRIFTOMKOSTNINGER		
GRØNNE OMRÅDER	92.000,00	
LEGEPLADS	0,00	
EL	4.000,00	
VAND OG RENOVATION	1.500,00	
FORSIKRING	7.500,00	105.000,00
KONTORUDGIFTER		
KONTORARTIKLER	2.000,00	
FOTOKOPI	2.500,00	
PORTO	200,00	
REGNINGER BANK	2.000,00	6.700,00
MØDER		
BESTYRELSESMØDER	1.500,00	
GENERALFORSAMLING	1.000,00	2.500,00
ØVRIGE UDGIFTER		
DRIFT VEJFOND ODENSE KOMMUNE	8.000,00	
DRIFT VEJFOND GARTNER	5.000,00	
BESTYRELSE	5.000,00	
DIVERSE	500,00	18.500,00
DRIFTSOMKOSTNINGER IALT		132.700,00
RESULTAT		34.950,00
HENLÆGGELSER TIL VEJE		20.300,00
HENLÆGGELSER TIL DRIFT		14.650,00
HENLÆGGELSER I ALT		34.950,00

Nye ejere bydes herved velkommen til foreningen.

Er der spørgsmål eller mangler I vedtægter og lignende er man altid velkommen til at henvende sig til bestyrelsen.



FORRETNINGSORDEN FOR GENERALFORSAMLINGEN.

Der vælges en dirigent til at lede generalforsamlingen.
Valget ledes af formanden.
Dirigenten leder forhandlingerne om dagsordenens punkter.

Dirigenten vælges ved simpelt flertal.

Dirigenten kan stille forslag om debattens afslutning enten straks eller med de indtegnede talere, ligesom dirigenten kan stille forslag om begrænset taletid.
Forslag herom kan stilles fra deltagerne.

Forslag om at standse behandlingen af en sag (motiveret dagsordenforslag) kan stilles af enhver af generalforsamlingens deltagere. Så snart et sådant forslag er fremsat, sættes dette under afstemning, hvorvidt generalforsamlingen ønsker at behandle samme.
Vedtages dette, åbnes forhandlingerne om den motiverede dagsorden straks, medens debatten om det pågældende dagsordenspunkt indstilles, indtil forslag til motiveret er behandlet til ende.

Dirigenten meddeler talerne ordet i den orden, begæring herom er anmodet.
I særlige tilfælde kan dirigenten, uden generalforsamlingens samtykke, fravige denne regel for korte bemærkninger.
Ved alle afstemninger er absolut flertal afgørende.

Ved vedtægtsændringer dog kvalificeret flertal på 2/3 af de afgivne stemmer.
Der stemmes ved håndsoprækning.
Ved personvalg - hvis flere er opstillet - dog ved skriftlig afstemning.
I tilfælde af skriftlig afstemning vælges et stemmeudvalg på 3 personer, der indsamler og optæller stemmesedlerne.

Dirigenten sætter dagsordenens punkter under forhandling i den orden, de er opført og kan ikke fravige denne uden generalforsamlingens samtykke. Dirigenten sætter efter punktets behandling dette til afstemning.

Dirigenten har, med forsamlingens tilladelse, ret til at indtegne sig selv som deltager i debatten.

Såfremt der udtrykkes "mistillid" til dirigenten sættes dette straks under afstemning. For at kravet om at dirigenten skal "vige sit sæde" skal efterkommes, skal det vedtages med absolut flertal.
Formanden leder valget af nyt dirigentemne.

Anmoder et medlem om ordet til "forretningsordenen", er det denne forretningsorden, der henvises til. Vedkommende må samtidig med begæring om ordet til forretningsorden opgive til hvilket punkt i denne der begæres ordet til.

MEDLEMSINFORMATION

LÅN AF STIGE

Medlemmer kan ved henvendelse til et bestyrelsesmedlem gratis låne foreningens 10 meter lange stige.

FOTOKOPIER I FARVE

Foreningens medlemmer kan ved henvendelse hos Ove M. Jørgensen i nr. 82 få kopieret på foreningens kopimaskine.
Pris: 1 kr. pr. stk.

BESTYRELSENS SAMMENSÆTNING

Formand	Bent Dræger	nr. 92	tlf. 42323489
E. mail adr	sipe@kalnet.dk		
Kasserer	Ove M. Jørgensen	nr. 82	tlf. 25673135
E. mail adr.	omj@kalnet.dk		
Best. medlem	Flemming Frederiksen	nr. 106	tlf. 29387997
E. mail adr.	fnf@oncable.dk		

Hjemmeside: www.hermelinløkken.dk

BLADUDVALG

Hele bestyrelsen. Der kan fra medlemmer indleveres stof til alle medlemmer af bestyrelsen. Stoffet behøver ikke være maskinskrevet.

Husk!

- *Alle forslag, som ønskes behandlet på foreningens generalforsamling, skal ifølge vedtægternes § 16 stk. 2 være bestyrelsen i hænde senest den 1. februar.*

Husk datoen for Generalforsamlingen