

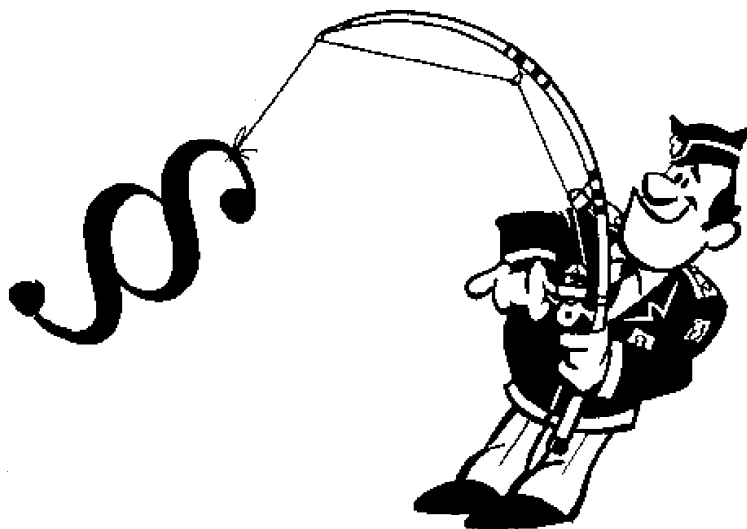
HERMELINLØKKENS

GRUNDEJERBLAD 29. ÅRGANG

UDGIVES AF GRUNDEJERFORENINGEN " HERMELINLØKKEN "



FEBRUAR 2016 NR. 1.



**GENERALFORSAMLING
2016**





Grundejerforeningen
Hermelinløkken

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2016

Mandag d. 14. marts 2016 i KORUP SOGNEGÅRD KL. 19.00

TIL FORENINGENS MEDLEMMER

Korup d. 27. februar 2016

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent/referent, godkendelse af forretningsorden
2. Beretning v/formanden
3. Regnskab v/ kassereren
4. Forslag fra bestyrelsen vedr. foreningens virksomhed, budget og fastsættelse af kontingent
5. Forslag fra medlemmerne
6. Valg til bestyrelse:
 - a. Valg af Kasserer
 - b. Valg af bestyrelsessuppleant
 - c. Valg af bestyrelsessuppleant
7. Valg af revisor
 - a. Valg af revisorsuppleant

Ove M. Jørgensen 2 år
Marianne Hyllested 1 år
Jørgen Madsen 1 år
Bent Navne 1 år
Henrik Brendholdt 1 år

8. Eventuelt

Med venlig hilsen
p.b.v.

Bent Dræger
Formand

FORSLAG FRA BESTYRELSEN:

1.

Der foreslås uforandret kontingent i 2016.

Kontingent og vejfond opkræves med
kr. 900,00 + kr. 225 i alt kr. 1125,00
den 1. april og 1. oktober hvert år
i alt kr. 2250,00 årligt.

2.

Peter Schmidt har modtaget brev vedrørende
beplantningen fra Odense Kommune se bagsiden.

Med henvisning hertil samt beslutning fra
ekstraordinær generalforsamling foreslås det
derfor, at den inderste række træer mod
parcellerne i vænget mod Rugårdsvej ryddes.

Samtidig foreslås det at beskære træerne ud mod
Sandvadgyden udvendig ved lygtepæle

Pris jf. tilbud i alt 29071,56 inkl. moms

FORSLAG FRA MEDLEMMERNE.

Der er ikke modtaget forslag

REVISORERKLÆRING

Jeg har gennemgået det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for 2015 for Grundejerforeningen "Hermelinløkken".

Den udførte gennemgang:

Jeg har foretaget en gennemgang af foreningens årsregnskab og herunder:

- v afstemt bogføringens åbningsbalance med det seneste årsregnskab,
- v stikprøvevis sammenholdt bogføringen med underliggende bilag for herved at undersøge, om bilagene er stilet til foreningen, om bogføringen afspejler bilagenes indhold, datering og beløb, om bilaget er konteret på den korrekte konto,
- v påset, at bilagene er fortløbende nummereret og bogført i kronologisk orden,
- v stikprøvevis eftertalt totaler på bogføringens konti,
- v afstemt årsregnskabet med bogføringen,
- v eftertalt årsregnskabet,
- v vurderet gyldigheden og fuldstændigheden af årsregnskabets aktiver og passiver.

Jeg har ikke foretaget revision.

Gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er aflagt på baggrund af foreningens bogføring.

Korup den. 15. februar 2016

B. Navne

Bent Navne
Revisor

GRUNDEJERFORENINGEN HERMELINLØKKEN

RESULTATOPGØRELSE PR.: 31 december 2015

		BUDGET		REALISERET	
0001-0099 - INDTÆGTER:		2.015		2015	
0010	INDTÆGTSKONTI				
0020	KONTINGENT	112.776,00		122.988,00	
0021	VEJFOND	28.194,00		30.747,00	
0022	ANNONCEINDTÆGTER	0,00		4.290,00	
0023	SALG AF FOTOKOPIER	150,00	141.120,00	50,00	158.075,00
0090	RENTEINDTÆGTER/UDGIFTER:				
0091	RENTEINDTÆGT	1.000,00		679,25	
0092	RENTEINDTÆGT VEJFOND OD KOMMUNE	0,00		0,00	
0093	RENTEUDGIFTER	0,00	1.000,00	0,00	679,25
INDTÆGTER IALT			142.120,00		158.754,25
0100-0299 - UDGIFTER:					
0100	LØNNINGER MV				
0101	NETTOLØN GARTNER	25.000,00		12.139,50	
0102	INDBETALING TIL TOLD OG SKAT	24.000,00		11.632,00	
0102A	INDBETALING AF LØNSUMSAFGIFT	3.300,00		1.355,00	
0103	FERIEKONTO GARTNER	5.000,00	57.300,00	3.352,00	28.478,50
0120	DRIFTSOMKOSTNINGER				
0121	GRØNNE OMRÅDER	5.000,00		56.712,80	
0122	LEGEPLADS	0,00		0,00	
0123	EL	4.000,00		3.443,02	
0124	VAND OG RENOVATION	3.500,00		3.341,28	
0125	FORSIKRING	10.000,00	22.500,00	7.792,40	71.289,50
0130	KONTORUDGIFTER				
0131	KONTORARTIKLER	2.000,00		514,31	
0132	FOTOKOPI	2.500,00		1.224,00	
0133	PORTO	200,00		0,00	
0134	REGNINGER BANK	2.000,00	6.700,00	1.991,88	3.730,19
0140	MØDER				
0141	BESTYRELSESMØDER	1.500,00		1.200,00	
0142	GENERALFORSAMLING	1.000,00	2.500,00	1.384,34	2.584,34
0150	ØVRIGE UDGIFTER				
0151	DRIFT VEJFOND ODENSE KOMMUNE	8.000,00		3.287,70	
0152	DRIFT VEJFOND GARTNER	5.000,00		0,00	
0153	BESTYRELSE	5.000,00		4.751,85	
0154	DIVERSE	500,00	18.500,00	0,00	8.039,55
DRIFTSOMKOSTNINGER IALT			107.500,00		114.122,08
RESULTAT		34.620,00		44.632,17	
HENLÆGGELSER TIL VEJE		15.194,00		27.459,30	
HENLÆGGELSER TIL DRIFT		19.426,00		17.172,87	
HENLÆGGELSER I ALT		34.620,00		44.632,17	

GRUNDEJERFORENINGEN HERMELINLØKKEN

BALANCE PR.: 31 december 2015

0500-0599 - AKTIVER:

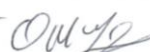
<u>0500</u>	<u>LIKVIDE BEHOLDNINGER</u>		
0501	KASSE	298,00	
0502	BANK-KONTO: FORENINGSKONTO	123.234,83	
0503	BANK-KONTO: OPSPARING	156.346,31	
0504	VEJFOND ODENSE KOMMUNE	<u>524.552,05</u>	804.431,19
<u>0520</u>	<u>DEBITORER</u>		
0521	NAVN	0,00	
0522	NAVN	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
	AKTIVER IALT		<u>804.431,19</u>

0600-0699 - PASSIVER:

<u>0600</u>	<u>KREDITORER:</u>		0,00
0601	SALDO DRIFT PRIMO	119.395,60	
0602	HENLÆGGELSER TIL DRIFT	<u>17.172,87</u>	
	SALDO DRIFT ULTIMO		136.568,47
0604	SALDO VEJFOND PRIMO	640.403,42	
0605	HENLÆGGELSER TIL VEJE	<u>27.459,30</u>	
	SALDOVEJFOND ULTIMO		<u>667.862,72</u>
0607	EGENKAPITAL IALT		<u>804.431,19</u>
	PASSIVER IALT		<u>804.431,19</u>

REGNSKAB OG STATUS GODKENDT AF BESTYRELSEN KORUP DEN: 6. februar 2016


Bent Dræger


Ove M. Jørgensen


Flemming Frederiksen



GRUNDEJERFORENINGEN
Hermelinløkken

BUDGET 2016

INDTÆGTSKONTI

KONTINGENT	133.200,00	
VEJFOND	33.300,00	
ANNONCEINDTÆGTER	0,00	
SALG AF FOTOKOPIER	150,00	166.650,00
<u>RENTEINDTÆGTER/UDGIFTER:</u>		
RENTEINDTÆGT	1.000,00	
RENTEINDTÆGT VEJFOND OD KOMMUNE	0,00	
RENTEUDGIFTER	0,00	1.000,00
INDTÆGTER IALT		167.650,00

LØNNINGER MV.

NETTOLØN GARTNER	0,00	
INDBETALING TIL TOLD OG SKAT	0,00	
INDBETALING AF LØNSUMSAFGIFT	0,00	
FERIEKONTO GARTNER	0,00	0,00

DRIFTOMKOSTNINGER

GRØNNE OMRÅDER	132.000,00	
LEGEPLADS	0,00	
EL	4.000,00	
VAND OG RENOVATION	3.500,00	
FORSIKRING	10.000,00	149.500,00

KONTORUDGIFTER

KONTORARTIKLER	2.000,00	
FOTOKOPI	2.500,00	
PORTO	200,00	
REGNINGER BANK	2.000,00	6.700,00

MØDER

BESTYRELSESMØDER	1.500,00	
GENERALFORSAMLING	1.000,00	2.500,00

ØVRIGE UDGIFTER

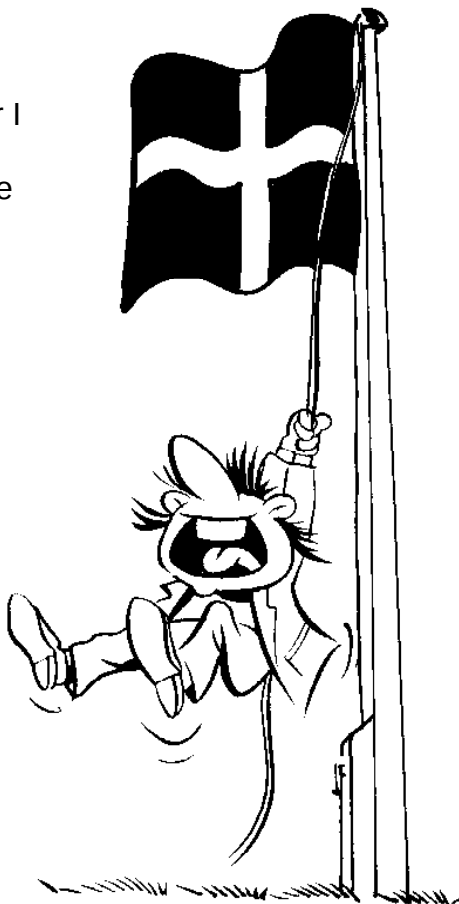
DRIFT VEJFOND ODENSE KOMMUNE	8.000,00	
DRIFT VEJFOND GARTNER	5.000,00	
BESTYRELSE	5.000,00	
DIVERSE	500,00	18.500,00
DRIFTSOMKOSTNINGER IALT		177.200,00

RESULTAT	-9.550,00
HENLÆGGELSER TIL VEJE	20.300,00
HENLÆGGELSER TIL DRIFT	-29.850,00
HENLÆGGELSER I ALT	-9.550,00



Nye ejere bydes herved
velkommen til foreningen.

Er der spørgsmål eller mangler i
vedtægter og lignende er man
altid velkommen til at henvende
sig til bestyrelsen.



FORRETNINGSORDEN FOR GENERALFORSAMLINGEN.

Der vælges en dirigent til at lede generalforsamlingen.

Valget ledes af formanden.

Dirigenten leder forhandlingerne om dagsordenens punkter.

Dirigenten vælges ved simpelt flertal.

Dirigenten kan stille forslag om debattens afslutning enten straks eller med de indtegnede talere, ligesom dirigenten kan stille forslag om begrænset taletid.

Forslag herom kan stilles fra deltagerne.

Forslag om at standse behandlingen af en sag (motiveret dagsordenforslag) kan stilles af enhver af generalforsamlingens deltagere. Så snart et sådant forslag er fremsat, sættes dette under afstemning, hvorvidt generalforsamlingen ønsker at behandle samme.

Vedtages dette, åbnes forhandlingerne om den motiverede dagsorden straks, medens debatten om det pågældende dagsordenspunkt indstilles, indtil forslag til motiveret er behandlet til ende.

Dirigenten meddeler talerne ordet i den orden, begæring herom er anmodet.

I særlige tilfælde kan dirigenten, uden generalforsamlingens samtykke, fravige denne regel for korte bemærkninger.

Ved alle afstemninger er absolut flertal afgørende.

Ved vedtægtsændringer dog kvalificeret flertal på 2/3 af de afgivne stemmer.

Der stemmes ved håndsoprækning.

Ved personvalg - hvis flere er opstillet - dog ved skriftlig afstemning.

I tilfælde af skriftlig afstemning vælges et stemmeudvalg på 3 personer, der indsamler og optæller stemmesedlerne.

Dirigenten sætter dagsordenens punkter under forhandling i den orden, de er opført og kan ikke fravige denne uden generalforsamlingens samtykke.

Dirigenten sætter efter punktets behandling dette til afstemning.

Dirigenten har, med forsamlingens tilladelse, ret til at indtegne sig selv som deltager i debatten.

Såfremt der udtrykkes "mistillid" til dirigenten sættes dette straks under afstemning. For at kravet om at dirigenten skal "vige sit sæde" skal efterkommes, skal det vedtages med absolut flertal.

Formanden leder valget af nyt dirigentemne.

Anmoder et medlem om ordet til "forretningsordenen", er det denne forretningsorden, der henvises til. Vedkommende må samtidig med begæring om ordet til forretningsorden opgive til hvilket punkt i denne der begæres ordet til.

MEDLEMSINFORMATION

LÅN AF STIGE

Medlemmer kan ved henvendelse til et bestyrelsesmedlem gratis låne foreningens 10 meter lange stige.

FOTOKOPIER I FARVE

Foreningens medlemmer kan ved henvendelse hos Ove M. Jørgensen i nr. 82 få kopieret på foreningens kopimaskine.

Pris: 1 kr. pr. stk.

BESTYRELSENS SAMMENSÆTNING

Formand	Bent Dræger	nr. 92	tlf. 42323489
E. mail adr	sipe@kalnet.dk		
Kasserer	Ove M. Jørgensen	nr. 82	tlf. 25673135
E. mail adr.	omj@kalnet.dk		
Best. medlem	Flemming Frederiksen	nr. 106	tlf. 29387997
E. mail adr.	fnf@oncable.dk		

Hjemmeside: www.hermelinlækken.dk

BLADUDVALG

Hele bestyrelsen. Der kan fra medlemmer indleveres stof til alle medlemmer af bestyrelsen. Stoffet behøver ikke være maskinskrevet.

Husk!

υ *Alle forslag, som ønskes behandlet på foreningens generalforsamling, skal ifølge vedtægternes § 16 stk. 2 være bestyrelsen i hænde senest den 1. februar.*



ODENSE KOMMUNE

Jens Peter Schmidt
Hermelinløkken 118
5210 Odense NV

Erhverv og Bæredygtighed

Byggesag

Odense Slot
Nørregade 36-38
Postboks 730
5000 Odense C
Tlf. 66 13 13 72

www.odense.dk

Kontakt os via digital post
Se mere på:
www.odense.dk/byggesag

Rugårdsvej 425, matr.nr. 14bo, Korup By, Trostrup-Korup
forespørgsel til lokalplan - fældning af store træer ud mod Rugårdsvej

Efter vores telefonsamtale forleden, har jeg kigget på sagen igen.

Der er fuld forståelse for at bevoksningen mod Rugårdsvej efterhånden er så høj, at der kan være skyggegener for den tættest beliggende række boliger. Kan man i grundejerforeningen finde et fælles udgangspunkt for en beskæring af træerne har vi ingen bemærkninger til det, blot anbefale at man hele tiden har bevoksningens lyddæmpende egenskaber for øje.

Venlig hilsen

Anders Klinkby
Bygningskonstruktør
Direkte tlf. 6551 2445

DATO

6. oktober 2015

REF.

JAKL

BYGGESAGSNR.

2015-1114

EKSPEDITIONSTIDER

Man-tors. 10.00-15.00

Fre. 10.00-12.00

Husk datoen for Generalforsamlingen