

HERMELINLØKKENS

GRUNDEJERBLAD 24. ÅRGANG

UDGIVES AF GRUNDEJERFORENINGEN " HERMELINLØKKEN "



MARTS 2011 NR. 1.



GENERALFORSAMLING

2011





Grundejerforeningen
Hermelinløkken

ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2011

Onsdag d. 30. marts 2011 i KORUP SOGNEGÅRD KL. 19.00

TIL FORENINGENS MEDLEMMER

Korup d. 7. marts 2011

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent/referent, godkendelse af forretningsorden
2. Beretning v/formanden
3. Regnskab v/ kassereren
4. Forslag fra bestyrelsen vedr. foreningens virksomhed, budget og fastsættelse af kontingent
5. Forslag fra medlemmerne
6. Valg til bestyrelse:
 - a. Valg af formand
 - b. Valg af bestyrelsesmedlem
 - c. Valg af bestyrelsessuppleant
 - d. Valg af bestyrelsessuppleant
7. Valg af revisor
 - a. Valg af revisorsuppleant

Bent Dræger 2 år
Lars Kjeller 2 år
Jesper Christensen 1 år
Lone Heldt 1 år
Bent Navne 1 år
Henrik Brendholdt 1 år

8. Eventuelt

Med venlig hilsen
p.b.v.

Bent Dræger
Formand

FORSLAG FRA BESTYRELSEN:

Der foreslås uforandret kontingent i 2011.

Kontingentet og vejfond opkræves med
kr. 635,00 + kr. 317,50 i alt kr. 952,50 den
1. april og 1. oktober hvert år i alt kr.
1905,00 årligt.

FORSLAG FRA MEDLEMMERNE.

Der er ingen forslag fra medlemmerne



REVISOR ERKLÆRING

Jeg har gennemgået det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for 2010 for Grundejerforeningen "Hermelinløkken".

Den udførte gennemgang

Jeg har foretaget en gennemgang af foreningens årsregnskab og herunder:

- afstemt bogføringens åbningsbalance med det seneste årsregnskab,
- stikprøvevis sammenholdt bogføringen med underliggende bilag for herved at undersøge, om bilagene er stilet til foreningen, om bogføringen afspejler bilagenes indhold, datering og beløb, om bilaget er konteret på den korrekte konto,
- påset, at bilagene er fortløbende nummereret og bogført i kronologisk orden,
- stikprøvevis eftertalt totaler på bogføringens konti,
- afstemt årsregnskabet med bogføringen,
- eftertalt årsregnskabet,
- vurderet gyldigheden og fuldstændigheden af årsregnskabets aktiver og pasiver.

Jeg har ikke foretaget revision.

Gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er aflagt på baggrund af foreningens bogføring.

Korup den



Bent Navne
Revisor



GRUNDEJERFORENINGEN
Hermelinløkken

RESULTATOPGØRELSE PR. 31. december 2010

<u>0001-0099 - INDTÆGTER</u>		<u>BUDGET</u>		<u>REALISERET</u>	
		2010		2010	
0010	<u>INDTÆGTSKONTI</u>				
0020	KONTINGENT	93.980,00		93.980,00	
0021	VEJFOND	46.990,00		46.990,00	
0022	ANNONCEINDTÆGTER	0,00		0,00	
0023	SALG AF FOTOKOPIER	150,00	141.120,00	30,00	141.000,00
0090	<u>RENTEINDTÆGTER/UDGIFTER</u>				
0091	RENTEINDTÆGT	2.500,00		614,63	
0092	RENTEINDTÆGT VEJFOND OD KOMMUNE	6.000,00		0,00	
0093	RENTEUDGIFTER	0,00	8.500,00	0,00	614,63
INDTÆGTER IALT		149.620,00		141.614,63	

0100-0299 - UDGIFTER

0100	LØNNINGER MV.				
0101	NETTOLØN GARTNER	25.000,00		28.403,00	
0102	INDBETALING TIL TOLD OG SKAT	24.000,00		28.239,00	
0102A	INDBETALING AF LØNSUMSAFGIFT	3.000,00		3.290,00	
0103	FERIEKONTO GARTNER	3.500,00	55.500,00	4.049,00	63.981,00
<u>0120 DRIFTSOMKOSTNINGER</u>					
0121	GRØNNE OMRÅDER	2.000,00		6.000,00	
0122	LEGEPLADS	2.000,00		1.073,00	
0123	EL	3.000,00		3.176,60	
0124	VAND	1.000,00		600,00	
0125	FORSIKRING	18.000,00	26.000,00	18.372,50	29.222,10
<u>0130 KONTORUDGIFTER</u>					
0131	KONTORARTIKLER	2.000,00		0,00	
0132	FOTOKOPI	2.500,00		1.645,00	
0133	PORTO	200,00		0,00	
0134	REGNINGER BANK	1.700,00	6.400,00	1.854,61	3.499,61
<u>0140 MØDER</u>					
0141	BESTYRELSESMØDER	1.500,00		1.200,00	
0142	GENERALFORSAMLING	700,00	2.200,00	509,90	1.709,90
<u>0150 ØVRIGE UDGIFTER</u>					
0151	DRIFT VEJFOND ODENSE KOMMUNE	5.000,00		7.807,46	
0152	DRIFT VEJFOND GARTNER	5.000,00		0,00	
0163	BESTYRELSE	4.000,00		4.342,35	
0154	DIVERSE	1.000,00	15.000,00	0,00	12.149,81
DRIFTSOMKOSTNINGER IALT		105.100,00		110.562,42	
RESULTAT		44.520,00		31.052,21	
HENLÆGGELSER TIL VEJE		42.990,00		39.182,54	
HENLÆGGELSER TIL DRIFT		1.530,00		-8.130,33	
HENLÆGGELSER I ALT		44.520,00		31.052,21	



GRUNDEJERFORENINGEN
Hermelinløkken

BALANCE PR.: 31 december 2010

0500-0599 - AKTIVER:

0500 LIKVIDE BEHOLDNINGER

0501	KASSE	156,00	
0502	BANK-KONTO: FORENINGSKONTO	42.826,73	
0503	BANK-KONTO: OPSPARING	126.362,85	
0504	VEJFOND ODENSE KOMMUNE	374.744,01	544.089,59

0520 DEBITORER

0521	NAVN	0,00	
0522	NAVN	0,00	0,00

AKTIVER IALT	544.089,59
--------------	------------

0600-0699 - PASSIVER:

0600 KREDITORER: 0,00

0601	SALDO DRIFT PRIMO	62.887,74	
0602	HENLÆGGELSER TIL DRIFT	-8.130,33	
	SALDO DRIFT ULTIMO		54.757,41
0604	SALDO VEJFOND PRIMO	450.149,64	
0605	HENLÆGGELSER TIL VEJE	39.182,54	
	SALDOVEJFOND ULTIMO		489.332,18
0607	EGENKAPITAL IALT		544.089,59

PASSIVER IALT	544.089,59
---------------	------------

REGNSKAB OG STATUS GODKENDT AF BESTYRELSEN

KORUP DEN: 12 februar 2011

Bent Drøger

Ove M. Jørgensen

Lars Kjeller



GRUNDEJERFORENINGEN
Hermelinløkken

Budget 2011

INDTÆGTSKONTI	IAI T	
KONTINGENT	93.990,00	
VEJFOND	46.990,00	
ANNONCEINDTÆGTER	0,00	
SALG AF FOTOKOPIER	150,00	141.120,00
RENTEINDTÆGTER/UDGIFTER		
RENTEINDTÆGT	2.500,00	
RENTEINDTÆGT VEJFOND OD	1.000,00	
RENTEUDGIFTER	0,00	3.500,00
<u>INDTÆGTER IALT</u>		<u>144.620,00</u>
LØNNINGER MV.		
NETTOLØN GARTNER	25.000,00	
INDBETALING TIL TOLD OG SKAT	25.000,00	
INDBETALING AF LØNSUMSAFGIFT	3.300,00	
FERIEKONTO GARTNER	4.000,00	57.300,00
DRIFOMKOSTNINGER		
GRØNNE OMRÅDER	2.000,00	
LEGEPLADS	1.000,00	
EL	3.000,00	
VAND	1.000,00	
FORSIKRING	18.500,00	25.500,00
KONTORUDGIFTER		
KONTORARTIKLER	2.000,00	
FOTOKOPI	2.500,00	
PORTO	200,00	
REGNINGER BANK	1.900,00	6.600,00
MØDER		
BESTYRELSESMØDER	1.500,00	
GENERALFORSAMLING	700,00	2.200,00
ØVRIGE UDGIFTER		
DRIFT VEJFOND ODENSE KOMMUNE	8.000,00	
DRIFT VEJFOND GARTNER	5.000,00	
BESTYRELSE	4.500,00	
DIVERSE	500,00	18.000,00
<u>DRIFTSOMKOSTNINGER IALT</u>		<u>109.600,00</u>
RESULTAT		<u>35.020,00</u>
HENLÆGGELSER TIL VEJE		
HENLÆGGELSER TIL VEJE	34.990,00	
HENLÆGGELSER TIL DRIFT		30,00
HENLÆGGELSER I ALT		35.020,00



Nye ejere bydes herved
velkommen til foreningen.

Er der spørgsmål eller mangler i
vedtægter og lignende er man
altid velkommen til at henvende
sig til bestyrelsen.



FORRETNINGSORDEN FOR GENERALFORSAMLINGEN.

Der vælges en dirigent til at lede generalforsamlingen.

Valget ledes af formanden.

Dirigenten leder forhandlingerne om dagsordenens punkter.

Dirigenten vælges ved simpelt flertal.

Dirigenten kan stille forslag om debattens afslutning enten straks eller med de indtegnede talere, ligesom dirigenten kan stille forslag om begrænset taletid.

Forslag herom kan stilles fra deltagerne.

Forslag om at standse behandlingen af en sag (motiveret dagsordenforslag) kan stilles af enhver af generalforsamlingens deltagere. Så snart et sådant forslag er fremsat, sættes dette under afstemning, hvorvidt generalforsamlingen ønsker at behandle samme.

Vedtages dette, åbnes forhandlingerne om den motiverede dagsorden straks, medens debatten om det pågældende dagsordenspunkt indstilles, indtil forslag til motiveret er behandlet til ende.

Dirigenten meddeler talerne ordet i den orden, begæring herom er anmodet.

I særlige tilfælde kan dirigenten, uden generalforsamlingens samtykke, fravige denne regel for korte bemærkninger.

Ved alle afstemninger er absolut flertal afgørende.

Ved vedtægtsændringer dog kvalificeret flertal på 2/3 af de afgivne stemmer.

Der stemmes ved håndsoprækning.

Ved personvalg - hvis flere er opstillet - dog ved skriftlig afstemning.

I tilfælde af skriftlig afstemning vælges et stemmeudvalg på 3 personer, der indsamler og optæller stemmesedlerne.

Dirigenten sætter dagsordenens punkter under forhandling i den orden, de er opført og kan ikke fravige denne uden generalforsamlingens samtykke.

Dirigenten sætter efter punktets behandling dette til afstemning.

Dirigenten har, med forsamlingens tilladelse, ret til at indtegne sig selv som deltager i debatten.

Såfremt der udtrykkes "mistillid" til dirigenten sættes dette straks under afstemning. For at kravet om at dirigenten skal "vige sit sæde" skal efterkommes, skal det vedtages med absolut flertal.

Formanden leder valget af nyt dirigentemne.

Anmoder et medlem om ordet til "forretningsordenen", er det denne forretningsorden, der henvises til. Vedkommende må samtidig med begæring om ordet til forretningsorden opgive til hvilket punkt i denne der begæres ordet til.

MEDLEMSINFORMATION

LÅN AF STIGE

Medlemmer kan ved henvendelse til et bestyrelsesmedlem gratis låne foreningens 10 meter lange stige.

FOTOKOPIER

Foreningens medlemmer kan ved henvendelse hos Ove M. Jørgensen i nr. 82 få kopieret på foreningens kopimaskine.
Pris: A4 side 1-15 stk. 1kr./stk. flere end 15 stk. 0.50 kr./stk.

BESTYRELSENS SAMMENSÆTNING

Formand	Bent Dræger	nr. 92	tlf. 65943501
E. mail adr	sipe@os.dk		
Kasserer	Ove M. Jørgensen	nr. 82	tlf. 65943384
E. mail adr.	omj@mail.dk		
Best. medlem	Lars Kjeller	nr. 124	tlf. 65943738
E. mail adr.	kjeller@turbopost.dk		

Hjemmeside: www.hermelinlækken.dk

BLADUDVALG

Hele bestyrelsen. Der kan fra medlemmer indleveres stof til alle medlemmer af bestyrelsen. Stoffet behøver ikke være maskinskrevet.

Husk!

◆ *Alle forslag, som ønskes behandlet på foreningens generalforsamling, skal ifølge vedtægternes § 16 stk. 2 være bestyrelsen i hænde senest den 1. februar.*



Husk datoen for Generalforsamlingen